



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЮНИКС»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ
«РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ-35КВ «КУРДЮМ - ТЯГОВАЯ - ПЕСЧАНЫЙ
УМЕТ» (ЗАМЕНА ОПОР, УСТАНОВКА РАЗЪЕДИНИТЕЛЕЙ) (ДОГОВОР
ТП №1891-000388 С ООО «ПЭСК»))»**

ТОМ 1

Шифр: 66-11447-ППТ-ОСН

**Основная часть
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Е.В. Ровнов


ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

А.С. Слюняев

ПЕНЗА 2019 Г.

The diagram illustrates a two-dimensional lattice structure. It consists of a grid of points. Arrows indicate interactions between nearest and next-nearest neighbors. The lattice is labeled with 'a' for the nearest neighbor distance and 'b' for the next-nearest neighbor distance.

Обозначение	Наименование
66-11447-ППТ-ОСН	Том 1. Основная часть проекта планировки
66-11447-ППТ-ОБО	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки
66-11447-ПМТ-ОСН	Том 3. Основная часть проекта межевания
66-11447-ПМТ-ОБО	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №								
							66-11447–ППТ-ОСН			
							«РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ-35КВ «КУРДЮМ - ТЯГОВАЯ - ПЕСЧАНЫЙ УМЕТ» (ЗАМЕНА ОПОР, УСТАНОВКА РАЗЪЕДИНИТЕЛЕЙ) (ДОГОВОР ТП №1891-000388 С ООО «ПЭСК»))»			
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
	ГАП		Слюняев А.С				Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
	Выполнил		Слюняев А.С.					ПП	2	12
							Состав документации по планировке территории			

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

11

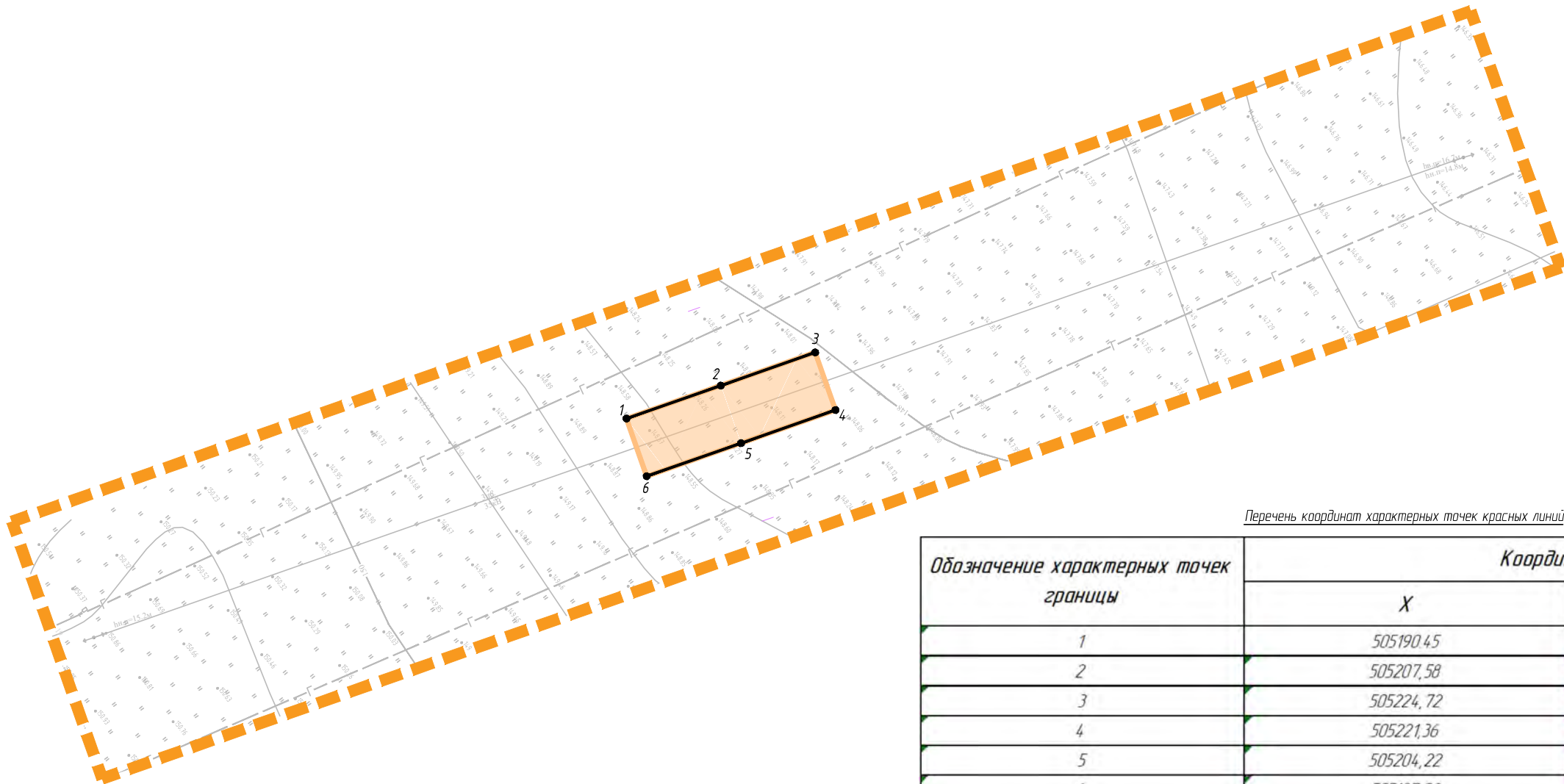
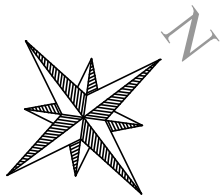
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	66-11447–ППТ-ОСН				4



Раздел 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №								Лист	
Изм.		Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					66-11447–ППТ-ОСН	
											5	



Перечень координат характерных точек красных линий

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	505190,45	2280406,17
2	505207,58	2280411,69
3	505224,72	2280417,19
4	505221,36	2280427,66
5	505204,22	2280422,15
6	505187,08	2280416,64

Примечания:

* Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов. (Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов"). В связи с этим характерные (поворотные) точки красных линий и границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства имеют общие координаты.

** Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался в связи с их отсутствием в границах проектирования.

*** Границы зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта - отсутствуют

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии территории, предназначенной для размещения линейного объекта
«Реконструкция В/Л-35 кВ «Курдюм - Тяговая - Песчаный Умет» (замена опор, установка разъединителей) (договор ТП №1891-000388 с ООО «ПЭСК»)
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
«Реконструкция В/Л-35 кВ «Курдюм - Тяговая - Песчаный Умет» (замена опор, установка разъединителей) (договор ТП №1891-000388 с ООО «ПЭСК»)
- 1

- номера характерных точек красных линий и границ зоны планируемого размещения линейного объекта *

						66-11447-ППТ-ОСН			
						«Реконструкция В/Л-35кВ «Курдюм - Тяговая - Песчаный Умет» (замена опор, установка разъединителей) (договор ТП №1891-000388 с ООО «ПЭСК»)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Слюняев А.С.					П	6	12
Выполнил		Слюняев А.С.				Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. М1500	<div><div></div><div>ЮНИКС</div></div>		

Раздел 2

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	66-11447–ППТ-ОСН			7

1.Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта: «Реконструкция ВЛ-35кВ «Курдюм - Тяговая - Песчаный Умет» (замена опор, установка разъединителей) (договор ТП №1891-000388 с ООО «ПЭСК»)). Объект строительства определен заданием на проектирование.

Данным проектом предусматривается замена существующей опоры ПБ-35-1 (№40) на ответвительную металлическую с установкой двух секционных разъединителей 35 кВ.

К установке принята опора УС110-7 согласно типовому проекту 3.407-94 Том 8 (Унифицированные стальные специальные опоры ВЛ35, 110 и 150 кВ. Ответвительные опоры и схемы транспозиций). Вышеуказанная опора должна быть выполнена без тросостойки У13 и одной траверсы У17 (проектом не задействованы).

На металлической опоре №40 устанавливаются два секционных разъединителя РГП.2-35/1000 УХЛ1 (окончательно, марка разъединителей будет принята на стадии рабочей документации).

Ответвление фазы выполнено с применением шинных опор ШОП-35-1УХЛ1 (окончательно, марка шинных опор будет принята на стадии рабочей документации).

Установка металлоконструкций разъединителей, приводов и шинных опор выполняется на швеллеры 16П. Защита металлических опор и металлоконструкций разъединителей от коррозии предусмотрена методом горячего цинкования по ГОСТ 9.307-89.

Заземление опоры выполняется при помощи вертикальных электродов согласно типовому проекту №3602тм (Заземляющие устройства опор ВЛ 35-750 кВ). В качестве фундаментов под опору применяются грибовидные подножки по типовому проекту 3.407-115.

2.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция ВЛ-35кВ «Курдюм - Тяговая - Песчаный Умет» (замена опор, установка разъединителей) (договор ТП №1891-000388 с ООО «ПЭСК»))., устанавливается на территории: Саратовская область, Татищевский район, Сторожевское МО.

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист
66-11447-ППТ-ОСН									8

3.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	505190.45	2280406.17
2	505207,58	2280411,69
3	505224,72	2280417,19
4	505221,36	2280427,66
5	505204,22	2280422,15
6	505187,08	2280416,64

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения градостроительные регламенты отсутствуют.

В соответствии с п.4 ст.36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Планируемый линейный объект не располагается в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, таким образом, требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющие на внешний облик и (или) композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	66-11447–ППТ-ОСН				9

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует в связи с тем, что негативное воздействие на вышеуказанные объекты капитального строительства от планируемого линейного объекта отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого линейного объекта не требуется, так как в границах устанавливаемой зоны планируемого размещения планируемой ВЛ объекты культурного наследия отсутствуют, в соответствии с письмом от администрации Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области от 20.06.2019 №01-46/438

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При выполнении строительно-монтажных работ по реконструкции линейного объекта необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	66-11447–ППТ-ОСН				10

ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований СанПин 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

- обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;
- завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Принятые проектом противопожарные и иные нормативные расстояния от оси линейного объекта до зданий, сооружений и строений, а также до расположенных параллельно трасс других линейных объектов соответствуют требованиям к минимальным расстояниям, установленным СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства».

Ширина проездов для пожарной техники соответствует СП 42.13330.2016 п.11.5. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проезды к проектируемому объекту предусмотрены исходя из условия возможности подъезда пожарных и аварийных автомобилей, обеспечения безопасности движения.

Проездами и подъездами для пожарной техники являются существующие автодороги.

Наружное противопожарное водоснабжение линейного объекта не требуется. Проектируемый объект категории по гражданской обороне не имеет.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			66-11447–ППТ-ОСН						
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Для локализации ликвидации аварийных ситуаций, существует единая дежурно-диспетчерская служба Татищевского муниципального района саратовской области городским телефоном «4-03-33». Деятельность аварийных бригад по локализации ликвидации аварии определяется планом взаимодействия, согласованным с территориальными органами Ростехнадзора России и утверждённым в установленном порядке.

В соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» при строительстве объекта создание дополнительных объектов пожарной охраны не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	66-11447–ППТ-ОСН			12