**Информационное сообщение о продаже имущества**

**на аукционе в электронной форме**

**1. Продавец и организатор торгов:**Администрация Татищевского муниципального района Саратовской области.

Адрес: 412170, Саратовская область, Татищевский район, р.п.Татищево, ул.Советская, д.13.

ИНН: 6434010394.

тел.8 (845 58) 4-11-70, e-mail: [admtat@tatishevomr.ru](mailto:admtat@tatishevomr.ru).

**2. Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Почтовый адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 12, стр. 9, тел.: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99.

Продажа на аукционе проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", решением муниципального Собрания Татищевского муниципального района Саратовской области от 17.12.2024 № 18/77 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Татищевского муниципальногорайона Саратовской области на 2025 год», постановлением администрации Татищевского муниципального района Саратовской области от 24.01.2025 № 78 «Об условиях приватизации муниципального имущества»; регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

**3. Перечень муниципального имущества, предлагаемого к продаже:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес | Начальная  цена продажи  (с учетом НДС), тыс. руб. | «Шаг аукциона» - 5% от начальной цены,  тыс. руб. | Размер задатка - 10% от начальной цены,  тыс. руб. |
| 1 | Транспортное средство, марка, модель ТС: УАЗ- 315195, VIN: XTT31519540576162,  наименование: легковой а/м, год изготовления: 2004, модель, № двигателя: ЗМЗ-40900J № 43073401, шасси (рама) № 31510040594039,  кузов (кабина, прицеп) № 31519540015991,  цвет кузова: мурена, регистрационный знак: В585ТМ64, паспорт транспортного средства: 73 КТ 089391, выдан ОАО «УАЗ» 25.05.2004  Адрес: Саратовская область, Татищевский район,  р.п. Татищево, ул. Крупской, д.98 | 49,4 | 2,47 | 4,94 |

**Обременений на указанное имущество не имеется.**

**4.Способ приватизации муниципального имущества:** продажа муниципального имущества на аукционе.

**5. Форма подачи предложения о цене:** Подача предложений о цене имущества осуществляется в «личном кабинете» участника посредством штатного интерфейса в день и время проведения аукциона, указанные в настоящем информационном сообщении, на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети «Интернет».

**6.  Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона в электронной форме, подведения итогов аукциона:**

**Дата начала приема заявок**: **06.02.2025 08:00.**

**Дата окончания приема заявок: 09.03.2025 18:00.**

**Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона**: **11.03.2025 10:00.**

**Аукцион состоится 12.03.2025 10:00.**

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – **московское**.

**Место проведения электронного аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**7.** **Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента по форме, утвержденной Продавцом. Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

**Юридические лица**:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- **физические лица** предъявляют копии всех листов [документ](consultantplus://offline/ref=D43CCE01B37DFDA4FEDC00FB990310136B4E775454B910350EC817D0B74FA5E1F9BCAC267B57DB1F7384D87E04e327L)а, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. К данным документам также прилагается их опись.Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

**8. Условия допуска и отказа в допуске к участию в продаже:**

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей Закона о приватизации;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](consultantplus://offline/ref=A4AC635F73BCAD20851B2956E58FEAAE656B1D01120305A73E506B9463829BE37EDBCFE8EFBB8D2378BED0CBFE9620466D50A7b5F3M) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

**9. Сроки и порядок внесения и возврата задатка:**

Задаток для участия в аукционе вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на универсальной торговой платформе.

**Срок внесения задатка**: Претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счет не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня рассмотрения заявок и определения участников торгов, указанного в извещении.

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:** Получатель АО "Сбербанк-АСТ", ИНН 7707308480, КПП 770701001, Р/с 40702810300020038047, Банк получателя ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА,  БИК 044525225, Кор/с 30101810400000000225.Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

**Назначение платежа**: **«Задаток для участия в торгах 12.03.2025. Без НДС**».

Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок возврата задатка осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

**10.Правила проведения аукциона и определения победителя:**

 Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона". "Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.  Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.  Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

 При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

 Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.  В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

**11. Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора–купли-продажи имущества**:

Ознакомиться с условиями договора купли-продажи, сведениями об имуществе и иной информацией можно по рабочим дням с 08.00 до 12.00 и с 13 до 16.00 по местному времени по адресу Продавца, а также по телефону:8(84558)4-11-70.

Осмотр имущества осуществляется в дни приема заявок по заявлениям, подаваемым в администрацию Татищевского муниципального района Саратовской области по адресу: Саратовская область, Татищевский район, р.п.Татищево, ул.Советская, д.13, а также по телефону:8(84558)4-11-70.

Осмотр имущества осуществляется не позднее, чем за 2 дня до осмотра.

**12. Срок заключения договора купли-продажи -** в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона. При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

Покупатель (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) самостоятельно исчисляет расчетным методом и  уплачивает в бюджет соответствующую сумму НДС. Оплата производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

**13. Реквизиты счета для оплаты имущества по договору купли-продажи:** Получатель: УФК по Саратовской области (Администрация Татищевского муниципального района Саратовской области), ИНН: 6434010394, КПП: 643401001,Банк: Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области г.Саратов; БИК: 016311121; р/с: 03100643000000016000;

КБК: 06311402053050000410; ОКТМО: 63646000;назначение платежа: оплата по договору купли-продажи имущества от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 (аукцион от 12.03.2025).

**14.** Информация о предыдущих торгах: не проводились.