

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.02.2025 № 205

р.п.Татищево

О подготовке проекта о внесении изменений в

Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Татищевского муниципального района Саратовской области  
п о с т а н о в л я ю:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области согласно приложению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» и разместить на официальном сайте Татищевского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района Саратовской области Киселева Д.А.

Глава Татищевского

муниципального района А.В.Мордвинцев

Приложение

к постановлению

администрации Татищевского

муниципального района

Саратовской области

от 20.02.2025 № 205

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении

изменений в Правила землепользования и застройки

Татищевского муниципального образования

Татищевскогорайона Саратовской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в ПЗЗ | Сроки проведения работ | Исполнитель, ответственное лицо |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Опубликование в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» и опубликование на официальном сайте Татищевского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет» постановления администрации Татищевского муниципального района Саратовской области «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования  и застройки Татищевского муниципального района Саратовской области» | В течение 10 дней  с даты принятия решения | Директор – главный редактор МКУ – редакции газеты средства массовой информации Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» |
| 2 | Сбор исходной информации для предоставления разработчику проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | В течение 10 дней  с даты принятия решения | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования  и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области |
| 3 | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | В соответствии с муниципальным контрактом | Организация, выигравшая конкурс |
| 4 | Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района | В течение 20 рабочих дней со дня получения проекта | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области |
| 5 | Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки главе Татищевского муниципального образования или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в комиссию на доработку | По окончании проверки | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Татищевского муниципального района Саратовской области |
| 6 | Устранение замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 20 рабочих дней | Организация, с которой заключен муниципальный контракт |
| 7 | Проверка работ по устранению замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 10 рабочих дней | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области |
| 8 | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки главе Татищевского муниципального образования | По окончании проверки | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области |
| 9 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | В течение 10 дней со дня получения проекта Правил | Совет  Депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области |
| 10 | Опубликование решения о проведении публичных слушаний | В течение 5 дней с даты принятия решения | Директор – главный редактор МКУ – редакции газеты средства массовой информации Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» |
| 11 | Опубликование проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | Одновременно с решением о проведении публичных слушаний | Директор – главный редактор МКУ – редакции газеты средства массовой информации Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» |
| 12 | Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | Не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта о внесении изменений в Правила | Рабочая группа по организации и проведению публичных  слушаний по проекту решения Совета депутатов Татищевского  муниципального образования Татищевского района Саратовской области  9 |
| 13 | Оформление заключения по результатам проведения публичных слушаний | В течение 3 дней со дня проведения публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки |
| 14 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний | Директор – главный редактор МКУ – редакции газеты средства массовой информации Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» |
| 15 | Представление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки главе Татищевского муниципального района | В течение 3 дней со дня принятия заключения | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки |
| 16 | Рассмотрение и утверждение проекта Правил землепользования и застройки или направление проекта о внесении изменений  в Правила землепользования и застройки на доработку | По плану работы Совета депутатов Татищевского муниципального образования по согласованию с ним | Глава Татищевского муниципального образования |
| 17 | Опубликование Правил землепользования и застройки с внесенными изменениями в установленном порядке | После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом муниципального образования или иным муниципальным правовым актом | Директор – главный редактор МКУ – редакции газеты средства массовой информации Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» |
| 18 | Размещение утвержденных Правил землепользования и застройки с внесенными изменениями в установленном порядке на официальном сайте Татищевского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет» | После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом муниципального образования или иным муниципальным правовым актом | Отдел информационного обеспечения администрации Татищевского муниципального района Саратовской области, пресс-служба |
| 19 | Размещение утвержденных Правил землепользования и застройки с внесенными изменениями в установленном порядке в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) | В течение 10 дней с даты утверждения Правил землепользования и застройки | Отдел архитектуры и градостроительства управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района Саратовской области |